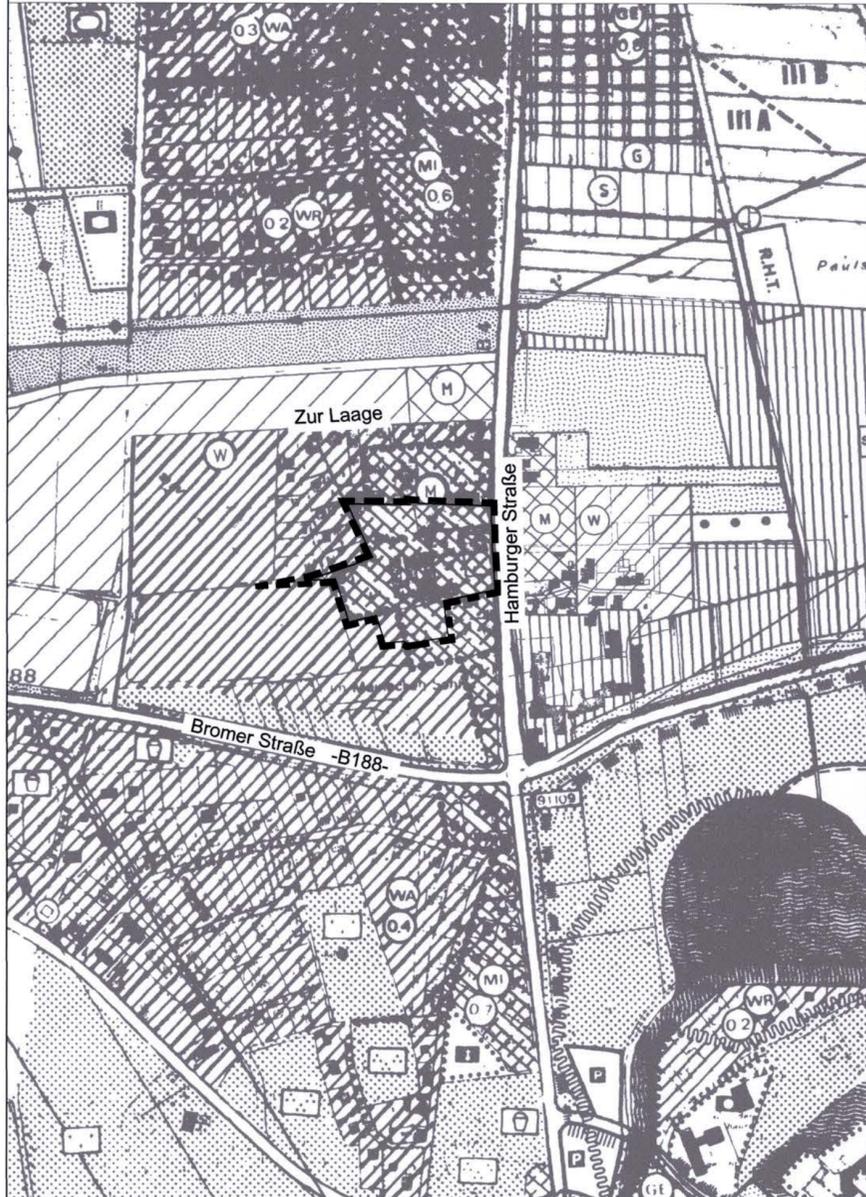
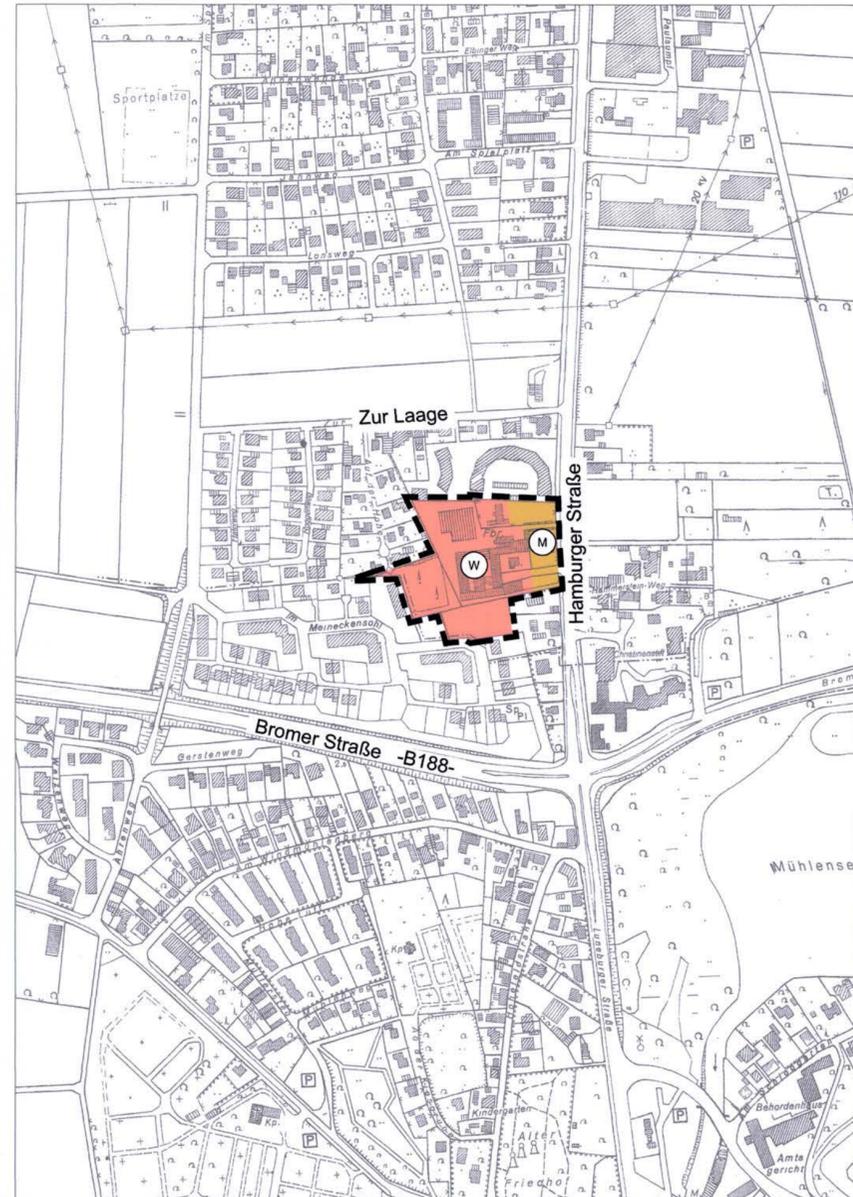


M 1: 5.000



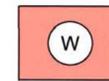
M 1: 5.000



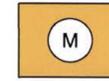
### Planzeichenerklärung

#### 1. Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB § 1 Abs. 1 und 2 BauNVO)

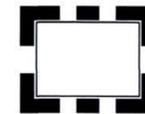


Wohnbauflächen  
(§ 1 Abs. 1 Nr.1 BauNVO)



Gemischte Bauflächen  
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

#### 2. Sonstige Planzeichen



Bereich der Berichtigung

### Präambel

Aufgrund des vom Rat der Stadt Gifhorn in seiner Sitzung am 13.10.2014 als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) beschlossenen Bebauungsplan Nr. 33 „Lindenhof“ mit örtlicher Bauvorschrift, Ortschaft Gamsen wird entsprechend des § 13a Abs.2 Satz 2 BauGB der Flächennutzungsplan berichtigt.

Gifhorn, den 17.11.2014

*Matthias Nerlich*  
Matthias Nerlich  
Bürgermeister

Planunterlage

Vervielfältigungsvermerke  
Kartengrundlage:

Auszug aus der Deutschen Grundkarte

© 2002

Herausgebervermerk:

Geobasisdaten der Niedersächsischen  
Vermessungs- und Katasterverwaltung

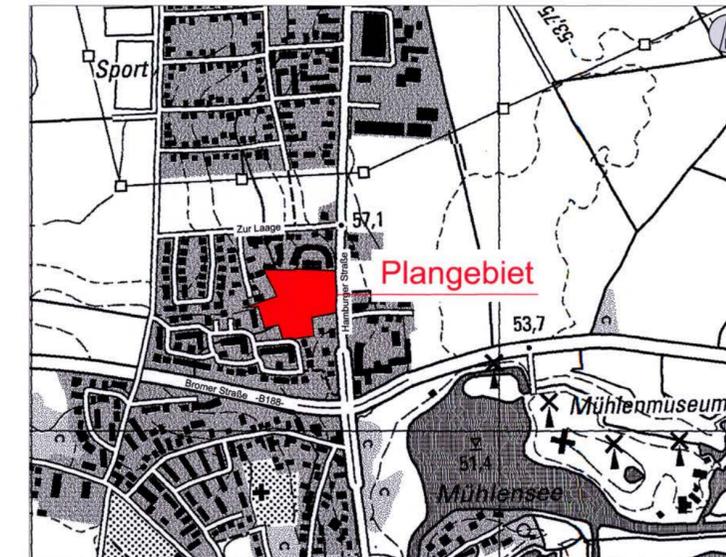
Der der Berichtigung zugrundeliegende Bebauungsplan Nr. 33 „Lindenhof“ mit örtlicher Bauvorschrift, Ortschaft Gamsen ist durch die Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Gifhorn Nr. 11 am 31.10.2014 in Kraft getreten. Die 4. Berichtigung des Flächennutzungsplanes wurde im Amtsblatt des Landkreises Nr. 12 am 28.11.2014 veröffentlicht.

Die 4. Berichtigung des Flächennutzungsplanes wurde damit am 28.11.2014 wirksam.

Gifhorn, 17.12.2014

*Matthias Nerlich*  
Matthias Nerlich  
Bürgermeister

M 1: 10.000



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen  
Vermessungs- und Katasterverwaltung © 2002



Stadt Gifhorn

Fachbereich Planung und Bauordnung



Flächennutzungsplan 1977

4. Berichtigung

(Lindenhof)

Teilplan 2

URSCHRIFT

M 1: 5.000

Hä/Ju

Stand: 17.09.2014